

# På vej mod drømmehuset

For de fleste danskere er et huskøb livets største økonomiske investering. Købet binder i mange år frem og kræver derfor, at alle forhold kommer under lup, før der skrives under. Det gælder ikke mindst, hvis du ønsker at designe og bygge drømmehuset fra grunden af.

De fleste privatpersoners viden om at bygge et hus eller købe en grund er begrænset, og det kan være svært at gennemskue det juridiske og økonomiske fundament, huset gerne skulle hvile solidt på. Derfor denne lille bog.

## BOGENS FORMÅL

Bogen er skrevet til dig, der overvejer selv at være bygherre. Bogen erstatter ikke professionel hjælp, men er tænkt som en lille guide til de mange beslutninger, dokumenter og faldgruber, du skal være opmærksom på i byggeprocessen.

Med denne bog i hånden og en god boligadvokat ved din side kan du trygt begive dig ud på den lange og kringlede vej mod byggeriet af dit drømmehus.

## SÅDAN BRUGER DU BOGEN

Bogen er opbygget, så du både kan følge byggeprocessens faser fra start til slut og/eller slå op på den del af processen, du ønsker at vide mere om.



## BYGGEPROCESSENS FASER



Klarlæg dine ønsker og behov



Undersøg finansieringen



Kend aktørerne



Kend lovgrundlaget



Find grunden



Få styr på forsikringerne



Design huset



Få aftalerne på plads



Indhent tilbud



Følg byggeriet



Undersøg byggefirmaerne



Få styr på fejl og mangler

## **DISCLAIMER**

Nærværende bog er alene tænkt som generel information og vejledning. Bogen tager udgangspunkt i love, bekendtgørelser, praksis mv., som var kendt forud for redaktionens afslutning.

Danske BOLIGadvokater® fraskriver sig ethvert ansvar for direkte eller indirekte følgevirkninger, skader, skuffelser samt eventuelle tab, som skyldes forkert brug af nærværende bog, uanset om dette skyldes fejl eller u hensigtsmæssigheder i bogen.

Nærværende bog kan aldrig erstatte professionel rådgivning fra uafhængige rådgivere i den konkrete sag.

Redaktionen modtager gerne forslag til ændringer, forbedringer mv.

## **KOLOFON**

Vi bygger hus - Håndbog til husbyggere  
*Af Jan Schøtt-Petersen og Lars Kaasgaard*

1. udgave, 1. oplag - April 2016

Udgiver: Danske BOLIGadvokater  
Design: +vonbülöw.co  
Modelfoto: Colourbox.com

ISBN: 978-87-993261-0-5